

Протокол № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Выборг, ул. Ленинградское шоссе, д. № 10, проведённого в форме совместного присутствия.

г. Выборг

« 24 » марта 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Ледникова Татьяна Алексеевна

(Ф.И.О., № помещения)

Дата проведения собрания – « 24 » марта 2014г.

Место (адрес) проведения собрания – г. Выборг, ул. Ленинградское шоссе, д. № 10 (в холле подъезда № 1).

Дата и место подсчета голосов - г. Выборг, ул. Ленинградское шоссе, д. № 10 (в холле подъезда № 1).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2259,21.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1995,2 голосов. 88,3%

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть). Общее собрание собственников помещений правомочно/неправомочно (нужное подчеркнуть).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Порядок определения и подсчета количества голосов при голосовании.
2. Утверждение кандидатур председателя и секретаря собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Передача управления домом от ОАО "Управляющая компания по ЖКХ" к ООО "Вектор" и заключение с ООО "Вектор" договора на управление многоквартирным домом.
5. Утверждение состава совета дома.
6. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта дома.
7. Способ доведения информации об итогах собрания.
8. Утверждение места хранения протокола и других документов общего собрания.
9. Уведомление собственников помещений о проведении общего собрания в виде размещения объявления на доске информации, в фойе, помещении объявлений в почтовые ящики.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Определить порядок подсчёта голосов на общем собрании – 1 кв.м. площади занимаемого помещения равен одному голосу.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 1995,2 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

0

Решение по первому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Ледникову Татьяну Алексеевну.

Выбрать секретарём общего собрания Попову Татьяну Николаевну.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1995,2 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

0

Решение по второму вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии общего собрания:

- Ременюка Валерия Адольфовича

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1995,2 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 - голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

0

Решение по третьему вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Передать управление домом от ОАО «Управляющая компания по ЖКХ» к ООО «Вектор» и заключить с ООО «Вектор» договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1350,6 голосов; Против 614,6 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателем совета дома - Ледникову Татьяну Алексеевну Членами совета дома – Ременюка Валерия Адольфовича, Попову Татьяну Николаевну

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1995,2 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять способ о формировании фонда капитального ремонта дома – открытие специального счета дома в фонде капитального ремонта МКД Ленинградской области.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1995,2 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять способ доведения информации об итогах собрания – помещение объявления в подъезде.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1995,2 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания – помещение ООО «Вектор» по адресу г.Выборг, Московский пр., д. № 10-А.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1995,2 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Уведомлять собственников помещений о проведении общего собрания в виде размещения объявления на доске информации, в фойе, помещение объявлений в почтовые ящики.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1995,2 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

0.

Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании на 2-х листах.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2-х листах.

Председатель общего собрания

[подпись]
(подпись)

Леончикова М. А.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

[подпись]
(подпись)

Тогова М. Н.
(Ф.И.О.)

Член счётной комиссии

[подпись]
(подпись)

Ременюк В. А.
(Ф.И.О.)