

Общая характеристика

1	Серия, тип проекта	жилое
2	Описание местоположения	
	Центр города	
3	Индивидуальное наименование дома	не присвоено
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1962
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	3
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м ²	2 613.25
12	Площадь жилых помещений всего, м² - 2518.10	
	— Частная	2344.31
	— Муниципальная	173.79
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м ²	207.82
14	Площадь участка, м ²	1586.00
15	Площадь придомовой территории, м ²	902.00
16	Инвентарный номер	5226
17	Кадастровый номер участка	не присвоен
18	Количество квартир	56
19	Количество жителей	96
20	Количество лицевых счетов	58
21	Конструктивные особенности дома	
	Кирпичный с аркерами, скатная крыша, шифер, верхний розлив отопления	
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/МЗСград	0.00
	— нормативный удельный расход, Вт/МЗСград	23.60
23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	13.03.2015
25	Дата начала приватизации	01.01.1992

Общая степень износа	36.00%
Степень износа фундамента	40.00%
Степень износа несущих стен	30.00%
Степень износа перекрытий	30.00%

Конструктивные элементы дома

Фасад

1	Площадь фасада общая, м ²	1659.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м ²	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м ²	1480.00
4	Площадь фасада панельная, м ²	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м ²	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м ²	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м ²	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м ²	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м ²	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м ²	0.00
11	Площадь отмостки, м ²	80.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м ²	45.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м ²	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м ²	345.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м ²	670.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м ²	12.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м ²	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет

Кровля

1	Площадь кровли общая, м ²	862.00
2	Площадь кровли шиферная скатная, м ²	862.00
3	Площадь кровли металлическая скатная, м ²	0.00
4	Площадь кровли иная скатная, м ²	0.00
5	Площадь кровли плоская, м ²	0.00
6	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет

Подвал

1	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
2	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м ²	396.70
3	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет

Помещения общего пользования

1	Площадь помещений общего пользования, м ²	225.00
2	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	2013

Мусоропроводы

1	Количество мусоропроводов в доме	0
2	Год проведения последнего ремонта мусоропроводов	нет

Инженерные системы

Система отопления

1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	592.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ

Система горячего водоснабжения

1	Тип	централизованная открытая
2	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	548.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет
4	Количество точек ввода горячей воды	1
5	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
6	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1
7	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ

Система холодного водоснабжения

1	Тип	централизованное
2	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	548.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет
4	Количество точек ввода холодной воды	1
5	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
6	Отпуск холодной воды производится	по показаниям общедомовых ПУ

Система водоотведения (канализации)

1	Тип	централизованная
2	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	448.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет

Система электроснабжения

1	Система электроснабжения	централизованное
2	Длина сетей в местах общего пользования, м	1230.00
3	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет
4	Количество точек ввода электричества	1
5	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
6	Отпуск электричества производится	по показаниям общедомовых ПУ

Система газоснабжения

1	Вид системы газоснабжения	централизованное
2	Длина сетей соответствующих требованиям	684.00
3	Длина сетей не соответствующих требованиям	0.00
4	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет
5	Количество точек ввода газа	1
6	Количество общедомовых приборов учета газа	0
7	Отпуск газа производится	по нормативам или квартирным ПУ