



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
" ВЕКТОР "

Распоряжение

«30» мая 2019 г.

№ 6

Руководствуясь положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г №491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", Постановлением Правительства РФ от 03.04.2016г №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», п.11 Постановления Правительства РФ от 14.05.2013№410 (ред. от 04.09.2015) «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

Приказываю:

1. Внести изменения в методику расчета начислений ежемесячных платежей по статьям:
  - 1.1.Содержание жилья
  - 1.2.Обслуживание вентиляционных каналов
2. Распоряжение вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие с 01.04.2019г.
- 3.Расчет производить в соответствии с Приложением №1 к данному Распоряжению.

Контроль за исполнением Распоряжения возлагается на главного бухгалтера – Серякову Людмилу Геннадьевну.

Директор

П.В.Никитин

С распоряжением ознакомлены:

\_\_\_\_\_  
Серякова Л.Г.

\_\_\_\_\_  
О.М.Новикова

\_\_\_\_\_  
Н.В.Озерова

\_\_\_\_\_  
А.В.Пушторский

## Приложение №1

к Распоряжению № 6 от 30.05.2019г.  
« О внесении изменений в методику расчета начислений  
по статье «Обслуживание вентканалов»

№ п/п	Адрес мкд	Площадь, для начислений по ст. «Обслуживание вентканалов и газоходов»	Ставка на обслуживание вентканалов (руб./кв.м) до 01.04.2019г (прямой договор)	Ставка на обслуживание вентканалов (руб./кв.м) до 01.04.2019г (договор управляющей)	Ставка по ст.»Содержание жилья(руб/кв.м) с 01.04.2019г	Количество вентканалов в помещениях мкд	Ставка по прямому договору с подрядной организацией на обслуживание вентканалов/газохода(руб/шт)	Периодичность проверки и вентканалов/газоходов в год	Головая стоимость работ по обслуживанию вентканалов/газоходов(руб.)	Стоимость обслуживания вентканалов/газоходов из расчета в месяц(1/12)	Ставка на обслуживание вентканалов (руб./кв.м) с 01.04.2019г (прямой договор с подрядной организацией)
1.	б-р Кутузова д.7	11071,90	0,20	-	-	392	25,00	3	29 400,00	2450,00	0,22
2.	пр-т Московский, д.4	5647,00	0,20	-	-	210	25,00	3	15 750,00	1312,50	0,23
3.	пр-т Суворова, д.7	2423,21	0,38	-	-	112/56	25,00	3/4	8 400,00/5 600,00	1166,67	0,48
4.	ул.Приморская, д.52	1626,80	0,21	-	-	60	25,00	3	4500,00	375,00	0,23
5.	ул.Ростовская, д.5	4687,19	0,13	-	-	122	25,00	3	9150,00	762,50	0,16
6.	ул.Выборгская, д.40	2374,70	0,26	-	-	112	25,00	3	8400,00	700,00	0,29
7.	ул.Крепостная, д.39	2136,91	0,35	-	-	138	25,00	3	10350,00	862,50	0,40
8.	ул.Крепостная, д.43	3790,80	0,38	-	-	180/90	25,00	3/4	13500,00/9000,00	1875,00	0,49
9.	ул.Садовая, д.4	3859,1	0,21	-	-	144	25,00	3	10800,00	900,00	0,23
10.	ул.Ушакова, д.10	2336,32	0,37	-	-	112/56	25,00	3/4	8400,00/5600,00	1166,67	0,50
11.	ул.Ленинградское ш..12	2846,4	0,14	-	-	82	25,00	3	6150,00	512,50	0,18
12.	б-р Кутузова, д.11	5636,70	0,17	-	-	176	25,00	3	13200,00	1100,00	0,21
13.	ул.Полгорная, д.10	720,54	0,12	-	-	20	25,00	3	1500,00	125,00	0,17
14.	ул.Краснофлотская,д.4А	3956,10	0,15	-	-	122	25,00	3	9150,00	762,50	0,19
15.	ул.Ленинградское ш.10	2001,24	0,11	-	-	48	25,00	3	3600,00	300,00	0,15
16.	ул.Куйбышева, д.11	2365,26	-	0,35	24,99	96	25,00	3	7200,00	600,00	0,25
17.	ул.Сухова, д.11А	4409,12	-	0,21	24,83	180	25,00	3	13500,00	1125,00	0,26
18.	пр-т Ленина, д.7	2077,50	-	0,35	24,79	80/40	25,00	3/4	6000,00/4000,00	833,33	0,40
19.	ул.Ленинградское ш.30	5971,55	-	0,21	26,48	264	25,00	3	19800,00	1650,00	0,28

Составил: директор ООО «Вектор»

П.В.Никитин

