

Общая характеристика

1	Серия, тип проекта	Жилое
2	Описание местоположения	
	Центр города	
3	Индивидуальное наименование дома	не присвоено
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1963
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	3
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м ²	2 570.27
12	Площадь жилых помещений всего, м² - 2425.27	
	— Частная	2292.16
	— Муниципальная	133.11
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м ²	109.96
14	Площадь участка, м ²	2606.00
15	Площадь придомовой территории, м ²	1882.00
16	Инвентарный номер	5268
17	Кадастровый номер участка	не присвоен
18	Количество квартир	56
19	Количество жителей	107
20	Количество лицевого счетов	59
21	Конструктивные особенности дома	
	Кирпичный дом типовой застройки	
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	0.00
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	23.60
23	Класс энергоэффективности	Не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	14.03.2015
25	Дата начала приватизации	01.01.1992

Общая степень износа	42.00%
Степень износа фундамента	40.00%
Степень износа несущих стен	40.00%
Степень износа перекрытий	40.00%

Конструктивные элементы дома

Фасад

1	Площадь фасада общая, м ²	1975.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м ²	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м ²	1798.00
4	Площадь фасада панельная, м ²	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м ²	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м ²	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м ²	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м ²	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м ²	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м ²	0.00
11	Площадь отмостки, м ²	340.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м ²	35.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м ²	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево) , м ²	60.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик) , м ²	82.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м ²	20.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м ²	0.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет

Кровля

1	Площадь кровли общая, м ²	780.00
2	Площадь кровли шиферная скатная, м ²	780.00
3	Площадь кровли металлическая скатная, м ²	0.00
4	Площадь кровли иная скатная, м ²	0.00
5	Площадь кровли плоская, м ²	0.00
6	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет

Подвал

1	Сведения о подвале	нет данных
2	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м ²	780.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет

Помещения общего пользования

1	Площадь помещений общего пользования, м ²	282.00
2	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	нет

Мусоропроводы

1	Количество мусоропроводов в доме	0
2	Год проведения последнего ремонта мусоропроводов	нет

Инженерные системы

Система отопления

1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	1183.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет
5	Количество точек ввода отопления	Нет данных
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ

Система горячего водоснабжения

1	Тип	централизованная открытая
2	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	660.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет
4	Количество точек ввода горячей воды	1
5	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
6	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
7	Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ

Система холодного водоснабжения

1	Тип	централизованное
2	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	660.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет
4	Количество точек ввода холодной воды	1
5	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	0
6	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ

Система водоотведения (канализации)

1	Тип	централизованная
2	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	480.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет

Система электроснабжения

1	Система электроснабжения	централизованное
2	Длина сетей в местах общего пользования, м	1324.00
3	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет
4	Количество точек ввода электричества	1
5	Количество общедомовых приборов учета электричества	0
6	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ

Система газоснабжения

1	Вид системы газоснабжения	централизованное
2	Длина сетей соответствующих требованиям	650.00
3	Длина сетей не соответствующих требованиям	0.00
4	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет
5	Количество точек ввода газа	1
6	Количество общедомовых приборов учета газа	0
7	Отпуск газа производится	по нормативам или квартирным ПУ