

ВЕКТОР
общество с ограниченной
ответственностью

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

" В Е К Т О Р "

Распоряжение

«10» ноября 2023 г.

№80

Во исполнение требований теплоснабжающей организации АО «Выборгтеплоэнерго» к техническому состоянию узлов учета тепловой энергии многоквартирных домов для эксплуатации в отопительный период 2023/2024г, включающих в себя замену элементов узла учета, отработавших нормативный срок службы и не прошедших поверочных мероприятий, а также не входящих в состав услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, в соответствии договором от 10.10.2023г №288 «На замену узлов КУУТЭ не прошедших поверку в 2023 году», заключенного с подрядной организацией ООО «ТЭИ»

Приказываю:

1. Внести в платежные документы по оплате жилищно-коммунальных услуг плату за «Ремонт ОПУ ТЭ» по следующим многоквартирным домам:

1. По многоквартирному дому шоссе Ленинградское, дом №30 :
17 736,00 руб. (стоимость ремонта оборудования)/ 5971,55 кв.м. (общая площадь помещений)= 2,97 руб./кв.м.

2. По многоквартирному дому улица Выборгская, дом №40 :
300,00 руб. . (стоимость ремонта оборудования)/ 2518,08 кв.м. (общая площадь помещений)= 0,12 руб./кв.м.

3. По многоквартирному дому улица Приморская, дом №52 :
6 097,00 руб. (стоимость ремонта оборудования)/ 1626,80 кв.м. (общая площадь помещений)= 3,75 руб./кв.м.

4. По многоквартирному дому улица Северная, дом №10 :
21 504,00 руб. . (стоимость ремонта оборудования)/6231,14 кв.м. (общая площадь помещений)=3,45руб./кв.м.

5. По многоквартирному дому улица Сухова, дом №11А :
11 174,00 руб. . (стоимость ремонта оборудования)/4409,12 кв.м. (общая площадь помещений)= 2,53 руб./кв.м.

Начисление произвести в ноябре 2023г.

Контроль за исполнением Распоряжения возлагается на главного бухгалтера – Серякову Людмилу Геннадьевну.

Директор

П.В.Никитин

С распоряжением ознакомлены:

Серякова Л.Г.

О.М.Новикова

А.В.Пушторский

ДОГОВОР № 288

г. Выборг

«10» октября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Вектор» (ООО «Вектор»), именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Директора Никитина П.В., действующего на основании Устава с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью ООО «Теплоэнерго-инвест» (ООО «ТЭи»)**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице Генерального директора Матвеева А. Н., действующего на основании Устава ООО «ТЭи», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. **Исполнитель** обязуется выполнить **замену и ремонт приборов узла учета тепловой энергии в зданиях по адресам:**

№	Населенный пункт	Улица	Дом	Цена, руб.
1.	Выборг	Ленинградское шоссе	30	17 736,00
2.	Выборг	Выборгская	40	300,00
3.	Выборг	Приморская	52	6 097,00
4.	Выборг	Северная	10	21 504,00
5.	Выборг	Сухова	11а	11 174,00
			Итого	56 811,00

и сдать результат работ **Заказчику**, а **Заказчик** обязуется принять этот результат и оплатить его.

2. Цена договора и порядок расчётов

2.1. Цена Договора на основании локальных смет составляет **56 811,00 (пятьдесят шесть тысяч восемьсот одиннадцать рублей 00 копеек)**. НДС не облагается в связи с применением **Исполнителем** упрощенной системы налогообложения ч.2. ст. 346 НК РФ.

2.2. Перед началом работ **Заказчик** подписывает настоящий Договор и производит предоплату в размере **50 %**, что составляет **28 405,50** на расчетный счет **Исполнителя**.

2.3. Начало работ для **Исполнителя** обуславливается подписанием настоящего Договора и поступлением авансового платежа на расчётный счёт **Исполнителя**.

2.4. Окончание работ: не позднее 30 ноября 2023 г. при условии выполнения п. 2.2.

2.5. Окончательную оплату выполненных работ **Заказчик** производит после подписания Сторонами Акта выполненных работ в течение 10 (десяти) банковских дней.

В случае возникновения дополнительных работ, связанных с исполнением настоящего Договора и не включенных в спецификации, оформляется дополнительное соглашение.

Обязанность по оплате счетов за согласования, вызов представителей ресурсоснабжающих организаций и т.п. возлагается на **Заказчика**.

3. Обязательства сторон

3.1. **Исполнитель** обязан:

3.1.1. В сроки, установленные настоящим Договором выполнить работы.

3.1.2. Обеспечить при проведении работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности.

3.1.3. Направить **Заказчику** Акт выполненных работ.

3.2. **Заказчик** обязан:

3.2.1. Предоставить **Исполнителю** доступ в помещения объекта и необходимую документацию, и информацию, для выполнения работы, указанной в п. 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Если в ходе проверки выявляется необходимость проведения ремонта, калибровки или дополнительных работ, такие работы **Заказчиком** оплачиваются отдельно.

3.2.3. При завершении работ принять выполненные работы в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента окончания работ и предоставления акта о приемке выполненных работ **Исполнителем**, вернуть **Исполнителю** подписанный экземпляр акта, либо предъявить мотивированный отказ от приемки работ, в противном случае работа считается принятой.

3.2.4. Произвести оплату работ в соответствии с п.п. 2.2; 2.5. настоящего Договора.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны Договора несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии его условиями и законодательством РФ.

4.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путём переговоров между Сторонами.

4.3. В случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законом порядке.

5. Действие непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от исполнения обязательств по настоящему Договору в случае, если такое исполнение было вызвано наличием чрезвычайных и непредвиденных при данных условиях обстоятельств.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до 31.12.2023 г., но в любом случае до окончательного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Все изменения условий и дополнения к настоящему Договору оформляются по соглашению Сторон в письменном виде.

6.3. При изменении реквизитов, правового статуса, юридического адреса Стороны Договора обязаны письменно известить об этом друг друга в течение 5 (пяти) рабочих дней.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один находится у **Заказчика**, второй - у **Исполнителя**.

7. Реквизиты и подписи сторон:

Исполнитель: ООО «ТЭи» 188800, ЛО, г. Выборг, ул. Мира, д. 10а ИНН 470 405 55 64 КПП 470 401 001 ОГРН 104 470 087 3227 р/с 407 02 810 885 000 000 303 Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге БИК 044 030 704 к/с 301 01 810 200 000 000 704 ОКВЭД 43.22 ОКПО 706 39 175 Тел/факс 8(81378) 2-38-15 tei_vbg@mail.ru	Заказчик: ООО «Вектор» 188800, Россия, ЛО, г. Выборг Московский пр-т, д. 10А ИНН 4704081780 ОКПО 470401001 ОГРН 1094704003228 ОКВЭД 68.32 р/с 40702810762110000332 Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге к/с 30101810200000000704 БИК 044030704 тел/факс: 8(81378) 3-02-52 e-mail: info@vector-vbg.ru
--	--

Генеральный директор



м.п. /А.Н. Матвеев/

Директор



м.п. /П.В. Никитин/

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО "ТЭИ"

А.Н. Матвеев

2023 года

Наименование программы проекта
Наименование редакции сметных нормативов
Реализация приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реализация письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр

Реализация нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденной в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (исполнительная смета)

Замена и ремонт приборов учета тепловой энергии в здании по адресу: ЛО. с. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 30

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом
Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ август 2023

Сметная стоимость
в том числе:
строительных работ _____ 17,74 (2,02) тыс.руб.
монтажных работ _____ 0,00 (0) тыс.руб.
оборудования _____ 14,78 (1,68) тыс.руб.
прочих затрат _____ 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих _____ 0,00 (0) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих _____ чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов _____ чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕН.п1-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	шт.	0			19,36		0,00	19,49	
<p>Раздел 1. Новый раздел</p> <p>1 ОТ</p>											

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО "Вектор"

Т.В. НИКИТИН
2023 года

Экземпляр
ООО «Вектор»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 М											
Итого по расценке			чел.-ч	1,03			20,74			1,38	0,00
ФОТ										12,88	0,00
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	90		90					
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	46		46					
Всего по позиции							0,00				0,00
2											
Дефектация с выдачей акта о непригодности КТСП-Н Л=60 зав. №13593			к-т		1		750,00			79,79	9,4
(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)											750,00
Всего по позиции							79,79				750,00
3											
КТСП-Н Л=60 (Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)			к-т		1		3 680,00			391,49	9,4
Всего по позиции							391,49				3 680,00
4											
Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм			шт.		0						
1 ОТ							51,20		0,00	19,49	
2 ЭМ							13,19		0,00	8,92	
4 М							11,81		0,00	8,56	
3Т			чел.-ч				3,09				
Итого по расценке							76,20				0,00
ФОТ											
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	90		90					
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	46		46					
Всего по позиции							0,00				0,00
5											
ЭСДМ-01-32 (ремонт) (Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)			шт		1		10 350,00			1 209,11	8,56
Всего по позиции							1 209,11				10 350,00
Итого по смете: Итого прямые затраты (справочно)							1 680,39				14 780,00
в том числе:											
Материалы							1 680,39				14 780,00
Монтажные работы							1 680,39				14 780,00
в том числе:											
Материалы							1 680,39				14 780,00
НДС при УСН БД: (1680,39+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2							336,08				2 956,00
ВСЕГО по смете							2 016,47				17 736,00

Составил:

Проверил:

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.Ю. Чистюхина

Е.И. Ленина

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО "ТЭИ"



А.Н. Матвеев

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО "Вектор"



П.В. Никитин
2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Экземпляр
ООО «Вектор»

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реализованы приказ Министростра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реализованы письма Министростра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в
Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной
системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета
индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реализованы нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом
22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23
декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (исполнительная смета)

Замена и ремонт приборов узла учета тепловой энергии в здании по адресу: ЛО, с. Выборга, ул. Выборгская, д. 40

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом
Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ август 2023

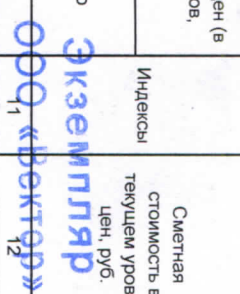
Сметная стоимость	в том числе:
	строительных работ
	монтажных работ
	оборудования
	прочих затрат

Средства на оплату труда рабочих	(0) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	0,00
Нормативные затраты труда машинистов	0,00

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ТЕРм11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	шт.	0							
		1 ОТ					19,36		0,00	19,49	
		4 М					1,38		0,00	12,88	
		ЗТ	чел.-ч	1,03			20,74				0,00
		Итого по расценке									
		ФОТ									
		Пр/812-053-0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					
		Пр/774-053-0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					
		Всего по позиции							0,00		0,00
2		Оформление свидетельства о поверке ТПТ-1-3-Л-60 (Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)	шт	1		1	250,00		19,41	12,88	250,00
		Всего по позиции							19,41		250,00
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)					19,41				250,00
		в том числе:									
		Материалы					19,41				250,00
		Монтажные работы					19,41				250,00
		в том числе:									
		Материалы					19,41				250,00
		НДС при УСН ВЛ: (19,41+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2 ПЛ: (250+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2					3,88				50,00
		ВСЕГО по смете					23,29				300,00

Составил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Е.Ю. Чистонина

Проверил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Е.И. Ленина



СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО "ТЭИ"

А.Н. Матвеев
2023 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реquisиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реquisиты письма Минстроя России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реquisиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденной в соответствии с пунктом 22(1) Правилami мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (исполнительная смета)
Замена и ремонт приборе узла учета тепловой энергии в здании по адресу: ЛО, с. Выборга, ул. Приморская, д.52
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом
Основание _____ (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ август 2023

Сметная стоимость _____ (0,5) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
монтажных работ	5,08	(0,41)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Экземпляр
ООО «Вектор»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО «Вектор»
П.В. НИКИТИН
2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2022.3



Средства на оплату труда рабочих _____ (0) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих _____ чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов _____ чел.час.

Наименование работ и затрат

№ п/п	Обоснование	3	4	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			11	12
				Единица измерения	на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ТЕРМ11-02-022-01	Ротаметр показывающий, диаметр условного прохода до 10 мм; счетчик, диаметр условного прохода до 40 мм, устанавливаемые на резьбовых (муфтовых) соединениях	1 шт.	0							
		1 ОТ					17,07		0,00	19,49	
		4 М					0,34		0,00	19,56	
		ЗТ	чел.-ч	1,03							
		Итого по расценке					17,41				0,00
		ФОТ									
		Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					
		Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					
		Всего по позиции							0,00		0,00
2	ВСТ-15 зав. №40025866 (минус поверка)	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)	шт	1			-1 800,00		-92,02	19,56	-1 800,00
		Всего по позиции							-92,02		-1 800,00
3	Дефектация с выдачей акта о непригодности ВСТ-15 зав. №40025866	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)	шт	1			450,00		23,01	19,56	450,00
		Всего по позиции							23,01		450,00
4	ВСТ-15	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)	шт	1			4 612,50		235,81	19,56	4 612,50
		Всего по позиции							235,81		4 612,50
5	ТЕРМ11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	1 шт.	0							
		1 ОТ					19,36		0,00	19,49	
		4 М					1,38		0,00	12,88	
		ЗТ	чел.-ч	1,03							
		Итого по расценке					20,74				0,00
		ФОТ									
		Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					
		Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего по позиции						0,00				0,00
6	КТПТР-01 L=60 зав. №15471/15471А (минус поверка)	к-т	1				-1 900,00		-147,52	12,88	-1 900,00
	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)										
	Всего по позиции						-147,52				-1 900,00
7	Дефектация с выдачей акта о непригодности КТПТР-01 L=60 зав. №15471/15471А	к-т	1				750,00		79,79	9,4	750,00
	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)										
	Всего по позиции						79,79				750,00
8	КТПТР-01 L=60	к-т	1				2 968,33		315,78	9,4	2 968,33
	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)										
	Всего по позиции						315,78				2 968,33
	Итого по смете:										
	Итого прямые затраты (справочно)						414,85				5 080,83
	в том числе:										
	Материалы						414,85				5 080,83
	Монтажные работы						414,85				5 080,83
	в том числе:										
	Материалы						414,85				5 080,83
	НДС при УСН БД: (414,85+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2 Т.Ц. (5080,83+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2						82,97				1 016,17
	ВСЕГО по смете						497,82				6 097,00

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.Ю. Чистюкина

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.И. Ленина



А.Н. Матвеев

Экземпляр
 ООО «Вектор»

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор
 ООО «Вектор»



ГРЕБНИКИН
 2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Наименование программного продукта
 Наименование редакции сметных нормативов
 Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
 Реквизиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включающие в
 Федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в Федеральной государственной информационной
 системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета
 индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и
 жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом
 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23
 декабря 2016 г. № 1452
 Наименование субъекта Российской Федерации
 Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (исполнительная смета)

Замена и ремонт приборное узла учета тепловой энергии в здании по адресу: ЛО, г. Выборг, ул. Северная, д.10

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ Базисно-индексным _____ методом
 Основание _____

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ август 2023
 (проектная и (или) иная техническая документация)

Сметная стоимость _____ 21.50 _____ (2.42) тыс.руб.
 в том числе:
 строительных работ _____ 0.00 _____ (0) тыс.руб.
 монтажных работ _____ 17.92 _____ (2.02) тыс.руб.
 оборудования _____ 0.00 _____ (0) тыс.руб.
 прочих затрат _____ 0.00 _____ (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих _____ 0.00 _____ (0) тыс.руб.
 Нормативные затраты труда рабочих _____ чел. час.
 Нормативные затраты труда машинистов _____ чел. час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. в) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											

Раздел 1. Новый раздел
 ТЕРм11-02-022-04
 Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм

1 шт. 0

Экземпляр
ООО «Вектор»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1 ОТ						51,20		0,00	19,49	
	2 ЗМ						13,19		0,00	8,92	
	4 М						11,81		0,00	8,56	
	3Т										
	Итого по расценке		чел.-ч	3,09			76,20				0,00
	ФОТ										
	Пр/812-053-0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%		90		90					
	Пр/774-053-0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%		46		46					
	Всего по позиции								0,00		0,00
2	ЭСДМ-01-32		шт			1	10 470,00		1 223,13	8,56	10 470,00
	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)										
	Всего по позиции								1 223,13		10 470,00
3	ТЕРМ11-03-001-01		шт.			0					
	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг										
	1 ОТ						9,78		0,00	19,49	
	4 М						1,34		0,00	9,4	
	3Т		чел.-ч	0,52							
	Итого по расценке						11,12				0,00
	ФОТ										
	Пр/812-053-0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%		90		90					
	Пр/774-053-0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%		46		46					
	Всего по позиции								0,00		0,00
4	Ремонт СКМ-2		шт			1	7 450,00		792,55	9,4	7 450,00
	(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)										
	Всего по позиции								792,55		7 450,00
	Итого по смете:										
	Итого прямые затраты (справочно)								2 015,68		17 920,00
	в том числе:										
	Материалы								2 015,68		17 920,00
	Монтажные работы								2 015,68		17 920,00
	в том числе:										
	Материалы								2 015,68		17 920,00
	НДС при УСН БД: (2015,68+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2 ПД: (17920+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2								403,14		3 584,00
	ВСЕГО по смете								2 418,82		21 504,00

Составил:

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.Ю. Чистюхина

Проверил:

[Должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.И. Ленина

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО "ТЭИ"

А.Н. Матвеев



2023 года
Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО "Вектор"

П.В. Никитин
2023 года



ГРАНД-Смета, версия 2022.3

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (исполнительная смета)

Замена и ремонт приборов учета тепловой энергии в здании по адресу: ЛО, г. Выбора, ул. Сухова, д.11а

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом
Основание _____

(проектная и (или) цена техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ август 2023

Сметная стоимость _____ 11,17 (1,12) тыс.руб.
в том числе:
строительных работ _____ 0,00 (0) тыс.руб.
монтажных работ _____ 9,31 (0,94) тыс.руб.
оборудования _____ 0,00 (0) тыс.руб.
прочих затрат _____ 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих _____ 0,00 (0) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих _____ чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов _____ чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Новый раздел

1 ТЕРМ1-03-001-01 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса: до 5 кг 1 шт.

1 ОТ

9,78

0,00 19,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 М											
3Т			Чел.-ч	0,52			1,34		0,00	9,4	
Итого по расценке						11,12					0,00
ФОТ											
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	90		90					
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	46		46					
Всего по позиции								0,00			0,00
2 Ремонт СКМ-2											
(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)			шт		1	7 450,00		792,55	9,4		7 450,00
Всего по позиции								792,55			7 450,00
3 ТЕРМ11-02-001-01											
Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг			1 шт.		0						
1 ОТ						19,36		0,00	19,49		
4 М						1,38		0,00	12,88		
3Т			Чел.-ч	1,03							
Итого по расценке						20,74					0,00
ФОТ											
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	90		90					
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники			%	46		46					
Всего по позиции								0,00			0,00
4 Дефектация с выдачей акта о непригодности ТСП-Н L=60 зав. №4283 (Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)											
Всего по позиции			шт		1	320,00		24,84	12,88		320,00
(Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)			шт		1	1 541,67		119,69	12,88		1 541,67
Всего по позиции								119,69			1 541,67
5 ТСП-Н L=60 (Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники)											
Всего по позиции			шт		1	1 541,67		119,69	12,88		1 541,67
Итого по смете:								937,08			9 311,67
Итого прямые затраты (справочно)								937,08			9 311,67
в том числе:								937,08			9 311,67
Материалы								937,08			9 311,67
Монтажные работы								937,08			9 311,67
в том числе:								937,08			9 311,67
Материалы								187,42			1 862,33
НДС при УСН БД: (937,08+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2 ПД: (9311,67+(0-0)+0*0,1712+0*0,15)*0,2								1 124,50			11 174,00
ВСЕГО по смете								1 124,50			11 174,00

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.Ю. Чистюхина

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Е.И. Ленина

Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ г. Санкт-Петербург		БИК	044030704
Банк получателя		Сч. №	30101810200000000704
ИНН 4704055564	КПП 470401001	Сч. №	40702810885000000303
Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнерго-инвест"			
Получатель			

КОПЛАТЕ

Счет на оплату № 613 от 03 ноября 2023 г.

Поставщик **Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнерго-инвест", ИНН (Исполнитель) 4704055564, КПП 470401001, 188800, Ленинградская обл, Выборгский р-н, г. Выборг, Мира, дом № 10 А**

Покупатель **ООО "ВЕКТОР", ИНН 4704081780, КПП 470401001, 188800, Ленинградская область, р-н Выборгский, г. Выборг, пр-кт Московский, дом 10, корпус А**

Основание: **2023 Метрология (288 от 10.10.2023 г.)**

№	Код	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	00000002093	Замена и ремонт приборов узла учета тепловой энергии по Договору № 288 от 10.10.2023 г. по адресу: г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 30.	1	ед	17 736,00	17 736,00
2	00000002093	Замена и ремонт приборов узла учета тепловой энергии по Договору № 288 от 10.10.2023 г. по адресу: г. Выборг, ул. Выборгская, д. 40.	1	ед	300,00	300,00
3	00000002093	Замена и ремонт приборов узла учета тепловой энергии по Договору № 288 от 10.10.2023 г. по адресу: г. Выборг, ул. Приморская, д. 52.	1	ед	6 097,00	6 097,00
4	00000002093	Замена и ремонт приборов узла учета тепловой энергии по Договору № 288 от 10.10.2023 г. по адресу: г. Выборг, ул. Северная, д. 10.	1	ед	21 504,00	21 504,00
5	00000002093	Замена и ремонт приборов узла учета тепловой энергии по Договору № 288 от 10.10.2023 г. по адресу: г. Выборг, ул. Сухова, д. 11а.	1	ед	11 174,00	11 174,00

Итого: 56 811,00
Без налога (НДС) -
Всего к оплате: 56 811,00

Всего наименований 5, на сумму 56 811,00 руб.

Пятьдесят шесть тысяч восемьсот одиннадцать рублей 00 копеек

Руководитель



Матвеев А. Н.

Бухгалтер

Е. И. Ленина

Ленина Е. И.