

Распоряжение

«11» марта 2022 г.

№ 57

Во исполнение требований теплоснабжающей организации АО «Выборгтеплоэнерго» к техническому состоянию узлов учета тепловой энергии многоквартирных домов для эксплуатации в отопительный период 2021/2022г, включающих в себя замену элементов узла учета, отработавших нормативный срок службы, и не входящих в состав услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, Постановления Правительства РФ от 03.04.2016г №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» акта обследования от 02.03.2022г ОПУ ТЭ МКД ул.Подгорная, д.10, счета на поставку ВСТ-40 от 09.02.2022г, Заявления Совета МКД Продгорная,10 в адрес УО ООО «Вектор» «О принятии решения о сборе средств на замену оборудовани и предоставления рассрочки» от 10.03.2022г вх. №160

Приказываю:

1.Внести в платежные документы по оплате жилищно-коммунальных услуг плату за «Ремонт ОПУ ТЭ» по многоквартирному дому ул. Подгорная, дом №10 :

1. 22 964,00 руб. (стоимость оборудования)/1013,90 кв.м. (общая площадь помещений)=22,65 руб./кв.м.

Начисления производить в течение 3(трех) месяцев(март,апрель,май), начиная с марта 2022г, из расчета 7,55 руб./кв.м. помещения находящегося в собственности

Приложение:





1. Акт технического осмотра от 02.03.2022г – 1 лист;
2. Счет от 09.02.2022г №93 – 1 лист;
3. Заявление Совета МКД от 10.03.2022г вх.№160 – 1 лист.

Контроль за исполнением Распоряжения возлагается на главного бухгалтера – Серякову Людмилу Геннадьевну.

Директор

П.В.Никитин

С распоряжением ознакомлены:

 Серякова Л.Г.
 О.М.Новикова
 А.В.Пушторский
 Н.В.Сидорович

АКТ

технического осмотра

Мы, нижеподписавшиеся, представитель ООО "Теплоэнерго-инвест"

Селевский Кирилл А Орлов В.И.

и представитель ООО "Вектор" Пунинорский А.В.

удостоверяем, что в ТП по адресу: Подгорная 10

произведен технический осмотр теплового пункта и выявлено следующее:

выявлена неисправность расходомера ТЭМ 40. Требуется замена расходомера на новый

- 1) При отсутствии расходомера учет по прибору Кучуг не возможен.
- 2) Сроком до 31.03.2022. временно установить аналогичный прибор из резерва ООО "ТЭИ"
- 3) Счет на новый прибор ВСТН-40 прилагаем.

"Заказчик"
Пунинорский А.В.

"Исполнитель"
Орлов В.И.

02 марта 2022

02 марта 2022

Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ г. Санкт-Петербург Банк получателя		БИК	044030704
ИНН 4704055564		Сч. №	30101810200000000704
КПП 470401001	Сч. №	40702810885000000303	
Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнерго-инвест" Получатель			

Счет на оплату № 93 от 09 февраля 2022 г.

Поставщик Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнерго-инвест", ИНН (Исполнитель) 4704055564, КПП 470401001, 188800, Ленинградская обл, Выборгский р-н, г. Выборг, Мира, дом № 10 А

Покупатель ООО "ВЕКТОР", ИНН 4704081780, КПП 470401001, 188800, Ленинградская обл, р-н (Заказчик): Выборгский, г Выборг, пр-кт Московский, дом 10, корпус А

Основание: 2022 Поставка материалов (Подгорная,10)

№	Код	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	УТ000000221	Счетчик ВСТ-40 горячей воды (-5)	1	шт	22 964,00	22 964,00

Итого: 22 964,00
 Без налога (НДС) -
 Всего к оплате: 22 964,00

Всего наименований 1, на сумму 22 964,00 руб.

Двадцать две тысячи девятьсот шестьдесят четыре рубля 00 копеек

Руководитель Матвеев А. Н. Бухгалтер Ленина Е. И.



Счет подлежит оплате до 10 марта 2022 г.

$S = 1013,90 \text{ м}^2$ (общ. площадь МКД)
 $22.964,00 / 1013,90 = 22,65 \text{ руб/м}^2$
 $22,65 / 3 \text{ мес} = 7,55 \text{ руб/кв.м/мес}$

Директору ООО «Вектор»

Никитину П. В.

от члена Совета МКД

г Выборг, ул. Подгорная д 10

Гордиенко И. Ю.

Игорь Гордиенко
11.03.2022г

ЗАЯВЛЕНИЕ.

На основании полученной от Вас информации о выходе из строя прибора учёта КУУТЭ на МКД номер 10 по ул. Подгорная в г Выборге собственники приняли решение о замене прибора. Оплату по счету 93 от 09.02.2022 г просим выставить собственникам с предоставлением рассрочки на три месяца.

До осуществления оплаты просим выяснить марку прибора, вышедшего из строя (связано с несоответствием акта о выбраковке прибора от 02.03.2022 г и счета номер 93 от 09.02.2022 г.).

Просим заранее сообщить дату и время установки прибора для присутствия представителя собственников и передать схему КУУТЭ с условными обозначениями с копией документов на устанавливаемый прибор учёта.

С Уважением, Гордиенко И. Ю.

Тел. +7921 7978887

09.03.2022 г.

учёта КУУТЭ на МКД номер 10 по ул. Подгорная в г Выборге собственники приняли решение о замене прибора. Оплату по счету 93 от 09.02.2022 г просим выставить собственникам с предоставлением рассрочки на три месяца.

До осуществления оплаты просим выяснить марку прибора, вышедшего из строя (связано с несоответствием акта о выбраковке прибора от 02.03.2022 г и счета номер 93 от 09.02.2022 г.).

Просим заранее сообщить дату и время установки прибора для присутствия представителя собственников и передать схему КУУТЭ с условными обозначениями с копией документов на устанавливаемый прибор учёта.

С Уважением, Гордиенко И. Ю.

Тел. +7921 7978887

09.03.2022 г.

Вх. № 100 ООО «Вектор»

10 марта 2022