



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
" ВЕКТОР "

Распоряжение

«29» августа 2022 г.

№66

Во исполнение требований теплоснабжающей организации АО «Выборгтеплоэнерго» к техническому состоянию узлов учета тепловой энергии многоквартирных домов для эксплуатации в отопительный период 2022/2023г, письма подрядной организации ООО «Теплоэнерго-Инвест», исх. №496/ОТО от 25.08.2022г «О проверке прибора узла учета КУУТЭ МКД Северная, 10», договора №324 от 25 августа 2022г. на выполнение работ по проверке приборов узла учета тепловой энергии МКД Северная, 10,

Приказываю:

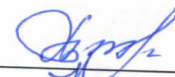
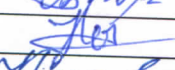
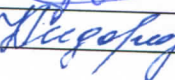
1. Внести в платежные документы по оплате жилищно-коммунальных услуг плату за «Проверка ПУ ТЭ» по многоквартирному дому ул. Северная, дом №10 в соответствии с письмом ООО «Теплоэнерго-Инвест» №496/ОТО от 25.08.2022г и договора №324 от 25.08.2022г «На выполнение работ по проверке КУУТЭ, в соответствии с прилагаемым расчетом:

1. Северная, дом 10: 2 891,70 руб. (стоимость работ по проверке оборудования КУУТЭ)/6232,14 кв.м (общая площадь помещений) = 0,46 руб./кв.м. (сентябрь-2022г).
- 2.

Контроль за исполнением Распоряжения возлагается на главного бухгалтера – Серякову Людмилу Геннадьевну.

Директор  П.В.Никитин

С распоряжением ознакомлены:

 Серякова Л.Г.
 О.М.Новикова
 Н.В.Сидорович

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТЕПЛОЭНЕРГО - ИНВЕСТ**

г. Выборг, ул. Мира, д. 10 А
Тел./факс: 8(81378) 2-38-15

ИНН 4704055564 КПП 70401001
ОГРН 1044700873227

Исх. № 496 / ОТО
от «25» августа 2022 г.

Сид
29.08.2022

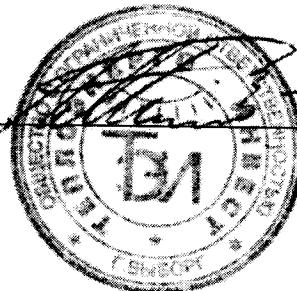
Директору
ООО «Вектор»
Никитину П.В.

Уважаемый Петр Васильевич!

Сообщаем, что в 2022 году (в связи с окончанием срока) требуется провести государственную поверку следующих приборов:

№	Улица	Дом	Тип прибора	Заводской номер	Срок поверки до:
1	Северная	10	ИД-И-1,6	184126	18.10.22

Генеральный директор _____



Матвеев А.Н.

ДОГОВОР № 324

г. Выборг

«25» августа 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Вектор» (ООО «Вектор»), именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Никитина П.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго-инвест» (ООО «ТЭи»)**, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице Генерального директора Матвеева А.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. **Подрядчик** обязуется выполнить работы по организации поверки приборов учета тепловой энергии по адресу: г. Выборг, ул. Северная, д. 10; и сдать результат работ **Заказчику**, а **Заказчик** обязуется принять этот результат и оплатить его.

2. Цена договора и порядок расчётов

2.1. Цена Договора, согласно локальной сметы, составляет **2 891,70 (Две тысячи восемьсот девяносто один рубль 70 копеек)**. НДС не облагается в связи с применением **Подрядчиком** упрощенной системы налогообложения ч.2. ст. 346 НК РФ.

2.2. Перед началом работ **Заказчик** подписывает настоящий Договор.

2.3. Смета является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.4. Начало работ для **Подрядчика** обуславливается подписанием настоящего Договора.

2.5. Срок выполнения работ: в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней при условии выполнения п.2.4.

2.6. Оплату выполненных работ **Заказчик** производит в течение 10 (десяти) банковских на основании подписанного Акта сдачи-приемки выполненных работ.

В случае возникновения дополнительных работ, связанных с исполнением настоящего Договора и не включенных в смету, оформляется дополнительное соглашение. Обязанность по оплате счетов за согласования, вызов представителей ресурсоснабжающих организаций и т.п. возлагается на **Заказчика**

3. Обязательства сторон

3.1. **Подрядчик** обязан:

3.1.1. В сроки, установленные настоящим Договором выполнить работы, в соответствии со сметой.

3.1.2. Обеспечить при проведении работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности.

3.1.3. Направить **Заказчику** Акт выполненных работ.

3.2. **Заказчик** обязан:

3.2.1. Предоставить **Подрядчику** доступ в помещения объекта и необходимую документацию, и информацию, для выполнения работы, указанной в п. 1.1 настоящего Договора.

3.2.2. Предоставить возможность подключения электрооборудования, напряжением 380V для выполнения работ по настоящему Договору.

3.2.3. При завершении работ принять выполненные работы в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента окончания работ и предоставления акта о приемке выполненных работ **Подрядчиком**, вернуть **Подрядчику** подписанный экземпляр акта, либо предъявить мотивированный отказ от приемки работ, в противном случае работа считается принятой.

3.2.4. Произвести оплату работ в соответствии с пп. 2.1, 2.6. настоящего Договора.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны Договора несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии его условиями и законодательством РФ.

4.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путём переговоров между Сторонами.

4.3. Стороны договорились о неприменении к денежным обязательствам по Договору положения статьи 317.1 ГК РФ.

4.4. В случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном законом порядке.

5. Действие непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от исполнения обязательств по настоящему Договору в случае, если такое исполнение было вызвано наличием чрезвычайных и непредвиденных при данных условиях обстоятельств.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до 31.12.2022 г., но в любом случае до окончательного исполнения Сторонами своих обязательств.

6.2. Все изменения условий и дополнения к настоящему Договору оформляются по соглашению сторон в письменном виде.

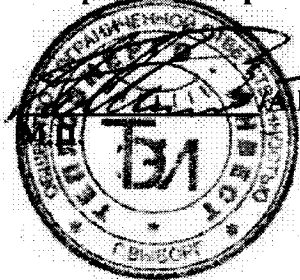
6.3. При изменении реквизитов, правового статуса, юридического адреса Стороны Договора обязаны письменно известить об этом друг друга в течение 5 дней.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один находится у **Заказчика**, второй - у **Подрядчика**.

7. Реквизиты и подписи сторон:

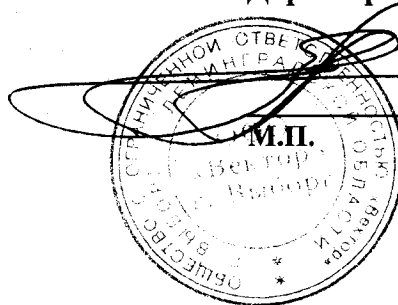
Подрядчик: ООО «ТЭи» 188800, ЛО, г. Выборг, ул. Мира, д. 10а ИНН 470 405 55 64 КПП 470 401 001 ОГРН 104 470 087 3227 р/с 407 02 810 885 000 000 303 Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге БИК 044 030 704 к/с 301 01 810 200 000 000 704 ОКВЭД 43.22 ОКПО 706 39 175 Тел/факс 8(81378) 2-38-15 tei_vbg@mail.ru	Заказчик: ООО «Вектор» 188800, Россия, ЛО, г. Выборг Московский пр-т, д. 10А ИНН 4704081780 ОКПО 470401001 ОГРН 1094704003228 ОКВЭД 68.32 р/с 40702810762110000332 Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ(ПАО) в Санкт-Петербурге к/с 30101810200000000704 БИК 044030704 тел/факс: 8(81378) 3-02-52 e-mail:info@vector-vbg.ru
--	---

Генеральный директор

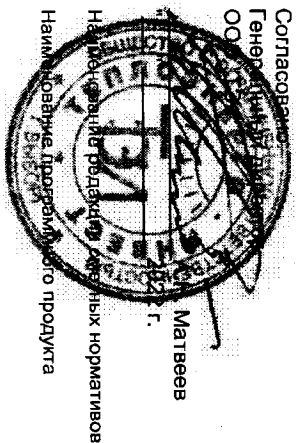


Н. Матвеев/

Директор

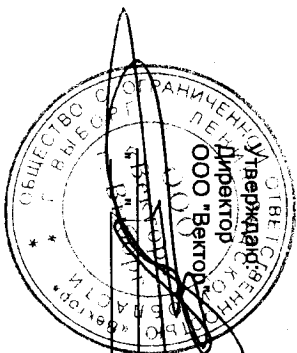


/П.В. Никитин/



Сметный калькулятор 3.5.39

(наименование стройки)



П.В. Никитин
2022 г.

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА)

Работы по организации проверки приборов учета тепловой энергии по адресу: г. Выборг, ул. Северная, д.10
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание: _____ (проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен на **Май 2022**

Сметная стоимость работ: 2.89 (0.11) т. руб. Средств на оплату труда рабочих 0.64 т. руб.
 в том числе: 2.31 чел.-ч. Нормативные затраты труда рабочих 2.31 чел.-ч.
 строительных работ 2.89 (0.11) т. руб. Нормативные затраты труда машинистов 0 чел.-ч.
 монтажных работ т. руб. Расчетный измеритель
 оборудования т. руб. конструктивного решения
 прочих затрат т. руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (п.р. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел I												
1	ТЕРм 11-08-001-01 (прим)	Отсоединение от приборов электрических проводов под вилт с оконцеванием наконечником	100 коплов жил	0.02		0.02						
	1	ОТ					215.49	0.6*1.15	2.97	14.68	43.60	
	2	ЭМ					0	0.6*1.15	0	0	0	
	3	в т.ч. ОТм					0		0	14.68	0	
	4	МАТ					24.27	0	0	13.99	0	
	3Т		чел. ч.	11.3	0.6*1.15	0.16						
	3Тм		чел. ч.		0.6*1.15	0						

Пр/774-053	СП: Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46	46,00				2.28		33.49
	Всего по позиции:							12.19		178.62
	Итого прямые затраты по разделу 1:							103.26		3300.59
	в том числе									
	оплата труда							43.55		639.32
	эксплуатация машин и механизмов							0		0
	в т.ч. зарплата машинистов							0		0
	материальные ресурсы							0.49		1791.79
	перевозка									
	Итого ФОТ (в базисном уровне цен)							39.18		639.32
	Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)							20.04		575.39
	Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)							294.09		294.09
	Итого прочие затраты (в базисном уровне цен)									
	Итого по разделу 1 (в базисном уровне цен)							103.26		3300.59
	в том числе									
	материальные ресурсы, отсутствующие в СНБ, оборудование, отсутствующее в СНБ									
	ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)							103.26		3300.59
	ВСЕГО прямые затраты по смете							103.26		3300.59
	в том числе									
	оплата труда							43.55		639.32
	эксплуатация машин и механизмов							0		0
	материальные ресурсы							0.59		2150.15
	перевозка									
	Всего ФОТ (справочно)							39.18		639.32
	Всего накладные расходы							20.04		575.39
	Всего сметная прибыль							294.09		294.09
	Всего оборудование									
	ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен)							103.30		3687.47
	<i>в том числе</i>									
	материальные ресурсы, отсутствующие в СНБ (в текущем уровне цен)							0		0
	оборудование, отсутствующее в СНБ (в текущем уровне цен)							0		0
	Итого по всем разделам:	руб.						103.26		3300.59
	Расчет НДС при упрощенной системе налогообложения: (Стоимость материалов 358.36 + Компенсация НДС в накладных расходах (Н.Р. 575.39 * 0,1712) + Компенсация НДС в сметной прибыли (С.П. 294.09 * 0,15) +) / 100 * 20	%	20					2.04		20
	Индекс цен на СМР к базисному уровню цен:	руб.	0.7841962							
	Всего по смете:	руб.						103.30		2891.70

Составил: /Е.Ю. Чистюнина/

Проверил: /Е.И. Ленина/